

TR: Révision générale du PLU de La Crau

De : [REDACTED]

Envoyé : vendredi 26 septembre 2025 16:55

À : PLU MTPM <mtpm.plu@metropoletpm.fr>

Cc : mairie@villedelacrau.fr

Objet : Révision générale du PLU de La Crau

**À l'attention de Monsieur Bernard MUNDET, Commissaire Enquêteur,  
Copie à Monsieur Christian Simon, Maire de La Crau,**

**Monsieur le Commissaire Enquêteur,**

Je vous adresse ce courrier dans le cadre de l'enquête publique relative au projet de modification du Plan Local d'Urbanisme concernant la zone de La Plaine des Longues, où il est envisagé la construction de 480 logements familiaux.

En tant que résidente directement concernée, je souhaite exprimer mon opposition à ce projet, pour les raisons suivantes :

**1. Préservation des espaces agricoles et naturels**

La zone concernée est encore aujourd'hui entretenue de manière écologique, notamment par le pâturage de moutons une à deux fois par an. Elle constitue un espace de respiration pour notre commune et participe à une qualité de vie rare. Personnellement, je bénéficie d'une vue sur le mont Fenouillet, que je considère comme un privilège à préserver.

**2. Proximité immédiate de la forêt – Risques d'incendie et atteinte à la biodiversité**

Construire en lisière de forêt représente un risque élevé en matière de sécurité incendie, particulièrement dans notre région soumise aux vents et aux sécheresses estivales. De plus, cette zone abrite une faune riche et variée : lapins, faisans, hérons, rapaces, chauves-souris, et même des sangliers qui s'approchent quotidiennement des habitations. Leur présence croissante soulève des questions de sécurité et de cohabitation, qui seraient aggravées par une urbanisation massive.

**3. Circulation routière déjà saturée**

Les axes principaux convergent vers le centre-ville, dont les rues étroites sont souvent à sens unique. Aux heures de pointe, notamment lors des entrées et sorties d'école, la circulation est déjà très difficile. L'ajout de près de 900 véhicules supplémentaires serait tout simplement ingérable.

**4. Transports en commun insuffisants**

Le réseau de transport public est aujourd'hui fusionné avec le ramassage scolaire des

lycéens, ce qui limite fortement son efficacité. Malgré l'augmentation constante de la population, les services de transport ne sont pas adaptés à cette évolution. Le TER, pourtant de plus en plus utilisé, souffre d'un manque de capacité en stationnement : bien que le parking ait été récemment réaménagé, toutes les places sont systématiquement occupées.

#### **5. Préserver l'identité de notre commune**

Notre commune conserve une atmosphère de village rural, malgré sa croissance démographique. Cette qualité de vie est exceptionnelle et mérite d'être protégée. Il est essentiel de préserver cet équilibre, plutôt que de poursuivre une expansion urbaine qui risque de nuire au bien-être des habitants.

Enfin, je tiens à souligner que ma démarche est individuelle, mais partagée par de nombreux voisins également préoccupés par ce projet. Nous espérons que notre voix sera entendue dans le cadre de cette enquête publique.

Je vous remercie par avance pour l'attention portée à cette contribution, et reste à votre disposition pour tout échange complémentaire.

**Veillez recevoir, Monsieur le Commissaire Enquêteur, l'expression de mes salutations respectueuses.**

**Laurence Cantaloube**  
Résidente à La Crau